

Fiche technique des garages monoblocs

11/24

Porte basculante métallique Hörmann ou Novoferm (selon disponibilité), RAL 9016 Blanc, lames verticales, porte de garage sectionnelle en option. Autres aspects ou autres couleurs possibles contre supplément de prix. Palissage de la couleurs possible dans le temps par l'effet des U-V.

Crépis extérieur de garage projeté blanc. Autres couleurs possibles contre supplément de prix.

Isolation du toit: Étanchéité de la surface et des bords de la toiture du garage à l'aide d'une résine d'étanchéité mono-composant, flexible et anti-fissures, ainsi que résistant aux rayons UV.

Murs intérieurs et plafond revêtus d'une peinture dispersion lavable.

Usure normale de la peinture du sol et non résistante aux agressions chimiques. Conduite pour l'évacuation des eaux pluviales au choix: droite ou gauche Type HAT DN 70; avec possibilité de drainage interne ou externe.

Pancarte dans le garage avec le texte "Interdiction de fumer et de faire du feu".

1 bande de protection murale pour protéger les portes de voiture.

Couvre-joint en PVC entre garages et extensions de garage jusqu'à max. 5cm possible. **Les joints plus larges doivent être fermés sur place.**

Toute preuve ou hypothèse de responsabilité exigée au-delà d'un échantillon statique doit être à la charge du client.

Un garage préfabriqué monobloc n'est pas isolé. Par de grandes variations de température il peut se former de la condensation, ce qui implique une aération en continu. Lors de fortes pluies, une infiltration d'eau ne peut être totalement exclue.

Le client est responsable du positionnement final des composantes du garage à la livraison. Si le positionnement sur les fondations n'est pas annoncé, un positionnement techniquement judicieux aura lieu. Nous n'assumons aucune responsabilité en cas de violation des limites de propriété. Les frais de corrections sont à la charge du client.

Notes techniques pour un garage monobloc

Afin de garantir un accès sans entraves, il est important que les voies d'accès puissent supporter une charge par essieu de 12 tonnes. Aucune responsabilité n'est acceptée pour les dommages causés aux chemins d'accès par le processus de pose. L'accès ne doit pas avoir une pente montante de plus 5% et descendante de plus de 4%.

Les allées et autres limites doivent avoir une largeur libre au moins égale à la largeur du garage plus une distance de sécurité de 30 cm, et les allées aménagées doivent avoir une hauteur libre de 4,00 m. (pour un garage de 2,50 m de hauteur). Depuis le bord avant du garage individuel, une distance de sortie libre d'environ 10 m (pour les garages de grande capacité ou combinés 12m) est nécessaire pour le véhicule de pose.

Si l'installation par une grue mobile est nécessaire, ces coûts seront facturés en plus en fonction de l'effort.

Les travaux d'excavation et de fondation nécessaires à la pose du garage doivent être réalisés sur place par vos propres moyens selon nos plans ou aux frais de notre partenaire contractuel.